

売地

熊谷市大麻生

販売
価格

380 万円

[物件概要]

- 所在地: 埼玉県熊谷市大麻生484-2, 430-5
- 交通: 秩父鉄道 秩父線「大麻生」駅 約850m 徒歩11分
- 敷地面積: 公簿 2筆計139.09㎡(42坪)
- 土地権利: 所有権
- 地目: 宅地
- 地勢: 平坦
- 現況: 古家あり
- 都市計画: 市街化調整区域
- 用途地域: 無指定
- 建ぺい率: 60%
- 容積率: 200%
- 設備: 電気・公営水道・LPG・浄化槽
- 接道状況: 南側公道 幅員5.5m
- 引渡時期: 相談
- 引渡方法: 解体更地渡し

- ◆備考:
- ・開発許可等費用買主負担
 - ・建替に伴う水道引込費用買主負担
 - ・契約不適合責任免責

☆静かな住環境

☆日当たり良好

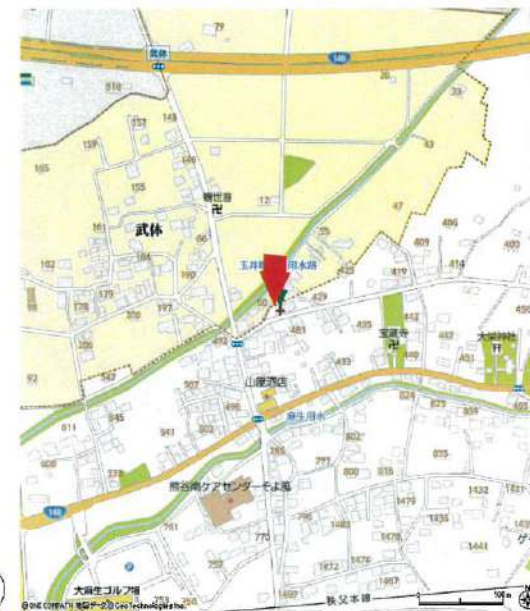


※都市計画法34条12号区域につき
建築条件があります

☆建築条件無し

---Life Information---

- ◎大麻生小学校・・・1300m 徒歩18分
- ◎大麻生中学校・・・1600m 徒歩22分
- ◎ファミリーマート・・・550m 徒歩8分
- ◎大塚医院(内科)・・・700m 徒歩9分



埼玉県知事(4)第21111号
公益財団法人 埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社遠藤建設

〒360-0012 埼玉県熊谷市上之1900-4

TEL 048-501-8624

FAX 048-501-8634

営業時間 9:00~18:00 定休日/日・祝

▶ <http://e-kensetsu.co.jp>

取引態様/専任

担当 遠藤

E-Mail: h-endo@e-kensetsu.co.jp